

licav

AENOR

GESTIÓN
DE LA CALIDAD

ISO 9001

Nº de certificado: 1370/2010

EXPERTO EN URBANISMO

5ª Edición

Presentación

El presente curso tiene como finalidad ofrecer formación a especialistas que deseen adquirir un alto nivel de capacitación en materia de ordenación del territorio y urbanismo. La adquisición de un profundo conocimiento del urbanismo estatal y de la Comunidad Valenciana a nivel jurídico y técnico, permitiendo su aplicación en el sector público y privado, detectando problemas y articulando soluciones adecuadas. Analizaremos y resolveremos problemas relacionados con las materias de planificación, gestión, ejecución y disciplina urbanística.

La **presentación** del curso tendrá lugar el **16 de octubre de 2025** de 16:30 a 18:30.

El curso tendrá una duración de **240 horas**, repartidas según cuadro adjunto. Están previstas **22 talleres presenciales** que se impartirán jueves, en horario de 16:00 a 20:00 horas, empezando el **16 de octubre de 2025** y finalizando el **5 de junio de 2026**, según el calendario adjunto. Estos talleres, previo trabajo autónomo del alumno, se articulan para resolver dudas, profundizar en la materia y generar debate.

Es un curso **SEMIPRESENCIAL** y se contará con el apoyo del aula virtual del ICAV para la gestión de los materiales, actividades, test y comunicación con el profesorado a través del **FORO** creado al efecto. Las claves de acceso se remitirán un día antes del inicio del curso.

El curso está estructurado en **CUATRO MÓDULOS**. Cada módulo se divide en diversas unidades, de extensión y profundidad similar, conforme a las cuales se distribuirán materiales confeccionados por el profesorado correspondiente, así como documentación cuya lectura pueda considerar de interés; sentencias, artículos, bibliografía, etc.

En función de la materia se establecerá la entrega de una **PRÁCTICA OBLIGATORIA**. Se deberán realizar **3 test modulares**, que se gestionarán a través del Campus Virtual y que servirán para la evaluación parcial de los contenidos de cada módulo.

También deberá superarse un **TEST FINAL ONLINE**, temporizado el **4 de junio de 2026**, tras finalizar el curso.

METODOLOGÍA DOCENTE	N.º DE HORAS	DESCRIPCIÓN DE LA METODOLOGÍA
Análisis de casos y resolución de problemas	88h	Horas dedicadas a Taller
Trabajo autónomo	152h	
HORAS TOTALES	240h	

NOTA: En el caso de circunstancia sobrevenida, el calendario previsto podría verse alterado. Cualquier cambio en el mismo se avisará con antelación a través del Campus virtual.

Evaluación

La metodología de evaluación será la siguiente:

CRITERIOS		PORCENTAJE NOTA
a) Asistencia al 80% de las horas presenciales del curso (18 talleres de 22).		
b) Entrega de al menos el 80% de las prácticas.		
c) Realización y superación de los test modulares establecidos.	30% de la nota final	
d) Realización y superación del test al final del curso*.	70% de la nota final	

* **2ª convocatoria** ONLINE test final (05/06/2026 de 09:00 a 23:59, temporizado a 1 hora). En el caso de no haber obtenido una calificación en el test final igual o superior a 5.

Cada test estará disponible en los plazos publicados. **Pasado dicho plazo no será posible la realización del test.**

A los alumnos que superen satisfactoriamente el curso se les entregará un Diploma de Experto en Derecho de Urbanismo. El equivalente horario estimado que se consignará en dicho diploma será el de **240 horas**.

Estructura del curso

MATERIA	CARGA HORARIA
MÓDULO I: PLANEAMIENTO	32h
MÓDULO II: GESTIÓN URBANÍSTICA	28h
MÓDULO III: DISCIPLINA URBANÍSTICA	16h
MÓDULO IV: PARTE ESPECIAL (VALORACIÓN Y REGULACIÓN)	14h
TRABAJO AUTÓNOMO	152h

Coordinación del curso/Dirección Académica

D^a. MERCEDES ALMENAR MUÑOZ. – Doctora en Urbanismo. Profesora del Departamento de Urbanismo, Escuela Técnica Superior de Arquitectura. Universitat Politècnica de València.

Inscripción

La Inscripción se realizará a través de la página web del colegio www.icav.es en el apartado de [Formación/Oferta formativa](#)

Si al realizar la Inscripción, no se recibe el correo electrónico que confirma la inscripción, rogamos se ponga en contacto con el departamento de formación.

Importe matrícula

La matrícula estará abierta hasta el día **6 de octubre** a las **08:00** horas

IMPORTES
900€ Colegiados/as del ICAV, Asociados/as ICAV , Jubilados/as con 20 años o más de ejercicio profesional y acreditado en el ICAV.
1.100€ No Colegiados/as del ICAV y otros Profesionales.

Para este curso se ofrece, **solo para colegiados/as ICAV** la posibilidad del pago aplazado del importe de la matrícula. Para ello deberá marcar el *check*: “Sí, fraccionar mi pago en dos plazos del 50%”.

En este caso:

Primer pago TPV (50%): 450€ colegiados/as ICAV

El 50% restante para colegiados/as ICAV, se les domiciliará el importe del 2º pago en la cuenta que nos consta para estos efectos **a partir del 25 de enero de 2026.**

Para Jubilados/as con 20 años o más de ejercicio profesional y acreditado en el ICAV y Asociados/as ICAV deberá abonarse el 2º pago realizando una transferencia en la cuenta del Banco Sabadell (cuenta número **ES09 0081 0145 01 0003066415**) y enviando el justificante de ingreso con su nombre y apellidos a formacion2@icav.es, **antes del 25 de enero de 2026.**

Desde el Departamento de Formación se le recordará la fecha de pago de este segundo plazo.

Política de devoluciones

La baja en el curso deberá comunicarse por escrito al correo electrónico: formacion2@icav.es **antes del día 6 de octubre** a las **08:00** horas. Transcurrido dicho plazo cualquier anulación no dará derecho a la devolución del importe de la inscripción.

Estructura del curso

PRESENTACIÓN 16 DE OCTUBRE DE 2025 A LAS 16:30h.

PENDIENTE.

MÓDULO I: PLANEAMIENTO

DEL 16 DE OCTUBRE AL 18 DE DICIEMBRE DE 2025

PUBLICACIÓN CASOS PRÁCTICOS MÓDULO 1 16 DE OCTUBRE DE 2025

- 1.1. La infraestructura verde, el paisaje y la ocupación racional del suelo. La Estrategia Territorial de la Comunidad Valenciana. Los indicadores de sostenibilidad.

TALLER PRESENCIAL I
23 de OCTUBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D. EDUARDO GARCIA-LEONARDO TOBARRA

Jefe de Servicio de Planificación Territorial. GVA

- 1.2. Instrumentos de ámbito supramunicipal y los Planes de Acción Territoriales.

TALLER PRESENCIAL II
30 de OCTUBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D. IGNACIO DÍEZ TORRIJOS

Doctor Ingeniero agrónomo. Profesor UPV

- 1.3. Niveles de ordenación: la ordenación estructural. Instrumentos (PGE y Homologación) y determinaciones. La red primaria. Conceptos generales: área de reparto, aprovechamiento tipo, aprovechamiento objetivo, sector, etc.

TALLER PRESENCIAL III
6 de NOVIEMBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D. CARLOS AUBÁN NOGUES

Arquitecto. Jefe del Servicio Territorial de Urbanismo en Valencia. GVA

- 1.4. Niveles de ordenación: la ordenación pormenorizada. Conceptos generales: unidad de ejecución, manzana... Instrumentos (plan de ordenación pormenorizada, planes parciales, planes de reforma interior y estudio de detalles.

TALLER PRESENCIAL IV
13 de NOVIEMBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D. ALEJANDRO ESCRIBANO BELTRÁN

Arquitecto Urbanista

- 1.5. Determinaciones de la ordenación pormenorizada. Cálculo de estándares dotacionales. Casos prácticos.

TALLER PRESENCIAL V
20 de NOVIEMBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D^a. M^a JOSÉ GARCÍA JIMÉNEZ

Arquitecta Urbanista

- 1.6. Aprobación de los planes. Competencias y procedimientos. Contenido. Estudios complementarios (Estudio de Paisaje, Inundabilidad, Movilidad...)

TALLER PRESENCIAL VI
27 de NOVIEMBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D. VICENTE JOAQUÍN GARCÍA NEBOT

Abogado especialista en Urbanismo. Lekman

- 1.7. La protección del patrimonio cultural. Catálogo de protecciones y planes especiales.

TALLER PRESENCIAL VII
11 de DICIEMBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D^a. MARÍA EMILIA CASAR FURIÓ

Profesora Departamento de Urbanismo. UPV

1.8. La evaluación ambiental estratégica. Afecciones legales, riesgos ambientales y territoriales.

TALLER PRESENCIAL VIII
18 de DICIEMBRE de 2025 de 16:00 a 20:00

D^a. MARIA BALLESTEROS BENAVENT

Jefa de Servicio de Evaluación Ambiental Estratégica. GVA

TEST MÓDULO 1 ONLINE
Publicación: **19 de diciembre** a las **09:00h**
Entrega: **4 de enero** a las **23:59h**

MÓDULO II: GESTIÓN URBANÍSTICA

DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 12 DE MARZO DE 2026

PUBLICACIÓN CASOS PRÁCTICOS MÓDULO 2
19 DE DICIEMBRE DE 2025

2.1. Programación y ejecución de la actuación urbanística. La gestión directa e indirecta. Derechos y deberes del propietario. El urbanizador.

TALLER PRESENCIAL IX
15 de ENERO de 2026 de 16:00 a 20:00

D^a AMPARO BAIXAULI GONZÁLEZ

Abogada Urbanista

2.2. Procedimientos de programación. El programa para el desarrollo de actuaciones integradas (PAI) y el programa para el desarrollo de actuaciones aisladas (PAA)

TALLER PRESENCIAL X
29 de ENERO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. JOSÉ MANUEL PALAU NAVARRO

Doctor en Derecho. Abogado. Socio de Gómez Acebo&Pombo

- 2.3. Contenido de los Programas. La Alternativa técnica. La proposición jurídico-económica. Retribución (coeficiente de canje). Convenio. Modificación, resolución y suspensión del programa.

TALLER PRESENCIAL XI
5 de FEBRERO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. JOSÉ VICENTE BELENGUER MULA

Abogado. Socio de Broseta

- 2.4. El proyecto de Reparcelación. Reglas de equidistribución. Inscripción registral. Reparcelación inversa. Reparcelación inversa. Reparcelación horizontal.

TALLER PRESENCIAL XII
12 de FEBRERO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. JORGE LORENTE PINAZO

Abogado. Socio BDO Abogado

- 2.5. El proyecto de Reparcelación. Casos prácticos.

TALLER PRESENCIAL XIII
19 de FEBRERO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. ÁNGEL ABAD MELIS

Arquitecto Urbanista

- 2.6. El suelo urbano consolidado. Edificaciones fuera de ordenación y zonas semiconsolidadas. Deber de edificar, conservar y rehabilitar. Declaración de ruina. Actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbana. Agente edificador y rehabilitador. Registro municipal de solares y edificios a rehabilitar.

TALLER PRESENCIAL XIV
26 de FEBRERO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. JORGE HERVÁS MAS

*Doctor en Derecho. Jefe del Servicio de Urbanismo del Ayuntamiento de Gandía
Profesor de la Universitat Politècnica de València*

- 2.7. Técnicas operativas de gestión de suelo urbano: reservas de aprovechamiento, transferencias y ocupación directa. Sustitución forzosa, venta forzosa, expropiación forzosa. La expropiación rogada. La vía de hecho. El patrimonio público del suelo (PMS)

TALLER PRESENCIAL XV
5 de MARZO de 2026 de 16:00 a 20:00

D^a CARMEN DE JUAN PUIG

Abogada especialista en Derecho Administrativo y Urbanismo. Presidenta de la Sección de Derecho Administrativo, Urbanismo y Medio Ambiente del ICAV

- 2.8. Las actuaciones de dotación de la Comunidad Valenciana. Los complejos inmobiliarios. Convenios urbanísticos y entidades colaboradoras.

TALLER PRESENCIAL XVI
12 de MARZO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. LUIS ESTELLÉS NOGUERAS

Abogado especialista en Derecho Administrativo y Urbanismo

TEST MÓDULO 2 ONLINE

Publicación: **13 de marzo** a las **09:00h**

Entrega: **29 de marzo** a las **23:59h**

MÓDULO III: DISCIPLINA URBANÍSTICA

DEL 13 DE MARZO AL 7 DE MAYO DE 2026

PUBLICACIÓN CASOS PRÁCTICOS MÓDULO 3 13 DE MARZO DE 2026

3.1. Régimen del suelo no urbanizable. Autorizaciones y Declaraciones Interés Comunitario

TALLER PRESENCIAL XVII
26 de **MARZO** de 2026 de 16:00 a 20:00

D. ENRIQUE MARTÍ SELVA

Jurista. Director General de Urbanismo del Ayuntamiento de Valencia

3.2. Actividad administrativa de control de la legalidad urbanística. Licencias. Licencias provisionales. Licencias de segregación. Declaraciones responsables. Licencia ambiental y AAI.

TALLER PRESENCIAL XVIII
16 de **ABRIL** de 2026 de 16:00 a 20:00

D. SERGIO FERNÁNDEZ MONEDERO

Abogado Cuatrecasas

3.3. Protección y restauración de la legalidad urbanística. Infracciones y sanciones urbanísticas. Competencias. Caducidad y prescripción.

TALLER PRESENCIAL XIX
23 de **ABRIL** de 2026 de 16:00 a 20:00

D. ÓSCAR LÓPEZ GIMÉNEZ

Jefe del Servicio de Régimen Jurídico. Subdirección General de Urbanismo y Territorio. Generalitat Valenciana

- 3.4. La regularización de viviendas en SNU. Procedimientos de minimización del impacto ambiental y territorial de viviendas en SNU. Casos prácticos.

TALLER PRESENCIAL XX
7 de MAYO de 2026 de 16:00 a 20:00

D^a MERCEDES ALMENAR MUÑOZ

Doctora en Urbanismo. Profesora Departamento de Urbanismo. Escuela de Arquitectura de la UPV

MÓDULO IV: PARTE ESPECIAL (VALORACIÓN Y REGULACIÓN)

DEL 8 AL 21 DE MAYO DE 2026

PUBLICACIÓN CASOS PRÁCTICOS MÓDULO 4
8 DE MAYO DE 2026

- 4.1. Valoraciones. Fiscalidad urbanística.

TALLER PRESENCIAL XXI
14 de MAYO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. MIGUEL ALBERTO MARQUES ROMERO

Arquitecto de la Hacienda Pública. Agencia Estatal de Administración Tributaria

- 4.2. Responsabilidad patrimonial urbanística. Delitos urbanísticos. Las jurisdicciones; europea, estatal y autonómica.

TALLER PRESENCIAL XXII
21 de MAYO de 2026 de 16:00 a 20:00

D. JOSEP ORTIZ BALLESTER

Abogado. Socio Gómez Acebo&Pombo

TEST MÓDULOS 3 y 4 ONLINE

Publicación: **22 de mayo** a las **09:00h**

Entrega: **31 de mayo** a las **23:59h**

TEST FINAL ONLINE

Publicación: **4 de junio** a las **09:00h**

Entrega: **4 de junio** a las **23:55h**

FECHA ENTREGA CASOS PRÁCTICOS

Entrega: **4 de junio** a las **23:55h**

2ª convocatoria Test FINAL ONLINE

5 de junio de **09:00h** a **23:59h**

Por una formación de calidad

- ▲ En todas las acciones formativas realizadas por el Colegio es obligatorio acreditarse al inicio de cada sesión y firmar en el listado de asistencia.
- ▲ La inscripción a los cursos es personal e intransferible, no pudiéndose realizar sustitución total o parcial; en caso de no poder asistir deberá causar baja en la forma prevista.
- ▲ Para obtener el título acreditativo será necesario el cumplimiento del 80% de la asistencia a las clases presenciales (18 de los 22 talleres). La entrega del 80% de las prácticas y la realización de los test modulares y el test final establecidos de acuerdo con lo descrito en el apartado de Evaluación en el programa.

del 16 de octubre de 2025 al 5 de junio de 2026

OCTUBRE						
L	M	X	J	V	S	D
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

NOVIEMBRE						
L	M	X	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

DICIEMBRE						
L	M	X	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

ENERO						
L	M	X	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

FEBRERO						
L	M	X	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	

MARZO						
L	M	X	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

ABRIL						
L	M	X	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

MAYO						
L	M	X	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

JUNIO						
L	M	X	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Talleres presenciales

Presentación
Taller Presencial

*Los casos prácticos se publicarán el mismo día que se inicia el módulo, y finalizará la fecha de entrega, el mismo día que en el caso de los test modulares.

Tests modulares:

Publicación	Entrega Test y Casos
I 19 de diciembre	4 de enero
II 13 de marzo	29 de marzo
III y IV 22 de mayo	31 de mayo
FINAL 4 de junio	4 de junio
ENTREGA CASOS PRACTICOS	4 de junio

Módulos

I	16 de octubre - 18 de diciembre
II	19 de diciembre - 12 de marzo
III	13 de marzo - 7 de mayo
IV	8 de mayo - 21 de mayo

Profesorado

D^a. MERCEDES ALMENAR MUÑOZ – Doctora en Urbanismo. Profesora del Departamento de Urbanismo, Escuela Técnica Superior de Arquitectura. Universitat Politècnica de València.

D. EDUARDO GARCIA-LEONARDO TOBARRA. Jefe de Servicio de Planificación Territorial. GVA.

D. IGNACIO DIEZ TORRIJOS – Doctor Ingeniero Agrónomo. Profesor del Departamento de Urbanismo, Escuela Técnica Superior de Arquitectura. Universitat Politècnica de València.

D. CARLOS AUBÁN NOGUES – Arquitecto. Jefe del Servicio Territorial de Urbanismo de Valencia. GVA

D^a MARÍA JOSÉ GARCÍA JIMÉNEZ – Arquitecta Urbanista.

D. VICENTE JOAQUIN GARCIA NEBOT. Abogado especialista en Urbanismo. Lekman.

D^a. MARÍA EMILIA CASAR FURIÓ – Doctora en Derecho. Profesora Titular del Departamento de Urbanismo. Universitat Politècnica de València.

D^a. MARIA BALLESTEROS BENAVENT – Jefa de Servicio de Evaluación Ambiental Estratégica. GVA.

D^a. AMPARO BAIXAULI GONZÁLEZ – Abogada urbanista.

D. JOSÉ MANUEL PALAU NAVARRO – Doctor en Derecho. Abogado especialista en Derecho Administrativo y Urbanismo. Socio Gómez Acebo&Pombo.

D. JOSÉ VICENTE BELENGUER MULA – Abogado. Socio de Broseta.

D. JORGE LORENTE PINAZO – Abogado. Socio BDO Abogados.

D. ÁNGEL ABAD MELIS – Arquitecto Urbanista.

D. JORGE HERVÁS MÁS – Doctor en Derecho. Jefe del Servicio de Urbanismo del Ayuntamiento de Gandía. Profesor de la Universitat Politècnica de València.

D^a. CARMEN DE JUAN PUIG – Abogada especialista en Derecho Urbanístico. Presidenta de la Sección de Derecho Administrativo, Urbanismo y Medio Ambiente del ICAV.

D. LUIS ESTELLÉS NOGUERAS – Abogado especialista en Derecho Administrativo y Urbanismo.

D. ENRIQUE MARTÍ SELVA – Jurista. Director General de Urbanismo del Ayuntamiento de Valencia.

D. SERGIO FERNÁNDEZ MONEDERO – Abogado. Socio de Cuatrecasas.

D. ÓSCAR LÓPEZ GIMÉNEZ – Jefe del Servicio de Régimen Jurídico. Subdirección General de Urbanismo y Territorio. Generalitat Valenciana.

D. MIGUEL ALBERTO MARQUES ROMERO – Arquitecto de la Hacienda Pública. Agencia Estatal de Administración Tributaria.

D. JOSEP ORTIZ BALLESTER – Abogado especialista en Derecho Administrativo y Urbanismo. Socio Gómez Acebo-Pombo.