# CURSO DE INICIACIÓN AL DICTAMEN PERICIAL

Es un curso de iniciación a la práctica profesional del Arquitecto Perito Judicial, promovido por la Agrupación de Arquitectos Peritos del COACV.

Tiene como objetivo dotar a aquellos Arquitectos que orienten su trayectoria profesional como Peritos Judiciales, de los conceptos básicos necesarios para ejercer en este campo .

Se describe el Marco Normativo, el Proceso Judicial, la Prueba Pericial, la Estructura Básica del Informe Judicial, y la Vista Oral.

**SALÓN DE ACTOS DEL COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE VALENCIA.**

C/ Hernán Cortés, 6. Valencia.

14 y 16 de Noviembre de 2.016.

Arquitectos miembros de la Agrupación: 80 €.

Arquitectos colegiados COACV: 110 €

Otros profesionales: 200 €

agrupación arquitectos peritos COACV

COACV COL·LEGI D'ARQUITECTES DE LA COMUNITAT VALENCIANA

# PROGRAMA

## 14/11/16. Mañana. EL MARCO JURÍDICO DEL PROCESO JUDICIAL

**09,15 h** **PRESENTACIÓN. Rafael Durá Melis. Decano del C.O.A.C.V.**

**09,30 h** **EL PROCESO JUDICIAL. Pedro Luis Viguer Soler. Magistrado Juez Decano de los Juzgados de Valencia**

Conceptos básicos de la Justicia y el Derecho en relación con la pericia

El papel del perito y su intervención en el proceso judicial

Instancias que pueden precisar de prueba pericial

Jurisdicción Civil, Contencioso Administrativa, Penal, Mercantil

**11,00 h** **PAUSA**

**11,30 h** **LA PRUEBA PERICIAL DESDE EL PUNTO DE VISTA DEL PERITO. José I. Puertas Medina. Arquitecto. Perito Judicial**

Nombramiento. Aceptación del cargo. Provisión de fondos. Competencia.

Documentación. Juramento. Tachas. Independencia y objetividad

Tipos de encargo. Perito de parte. Perito judicial

Tipos de informes: Lesiones en la edificación; Urbanismo; Planeamiento; Valoraciones

**12,30 h** **EL PROCESO EDIFICATORIO. Carlos González Méndez. Arquitecto. Perito Judicial.**

La Ley de Ordenación de la Edificación (LOE)

Los Agentes intervinientes en el proceso edificatorio

Jurisprudencia tras 17 años de aplicación de la LOE

## 14/11/16. Tarde. EL DICTAMEN PERICIAL.

**16,30 h** **ESTRUCTURA BÁSICA DEL DICTAMEN PERICIAL. Vicente Casanova Carratalá. Arquitecto. Perito Judicial.**

Contenido del dictamen, esquema y desarrollo.

Presentación, información, contacto. Orden judicial.

Recopilación e investigación documental.

Trabajo de campo: reconocimiento y toma de datos, catas, ensayos.

Analisis y reflexión. Colaboración de especialistas.

Redacción del dictamen. Fundamentación, concreción, claridad.

**18,00 h** **PAUSA**

**18,30 h** **ERRORES A EVITAR EN LA REDACCION DEL DICTAMEN PERICIAL. Gabriel Ibor Ridaura. Arquitecto. Perito Judicial.**

Errores en la tramitación del encargo

Errores más frecuentes en la redacción del Dictamen

Errores en la intervención en Sala

# PROGRAMA

## 16/11/16. Mañana. FINALIZACIÓN DEL PROCESO JUDICIAL

**09,30 h** **LA RESPONSABILIDAD DEL PERITO. Manuel Vidal Olivares. Arquitecto. Perito Judicial.**

Responsabilidad de los diferentes Agentes de la Edificación (LOE)

Responsabilidad del Arquitecto: Civil, Penal, Contractual, Deontológica

Responsabilidad del arquitecto perito. Prescripciones

Adecuación y proporcionalidad de las reparaciones. Consecuencias

**10,30 h** **LA PRUEBA PERICIAL DESDE EL PUNTO DE VISTA DEL LETRADO. José Luis Martínez Galvañ. Asesor Jurídico del CTAV.**

La actitud del perito en la Vista

Actitud de los letrados con el perito

Visionado de grabaciones reales

**12,00 h** **PAUSA**

**12,30 h** **OTRAS ALTERNATIVAS AL PROCESO JUDICIAL. Vicente Calabuig Pastor. Arquitecto. Perito Judicial.**

Mediación y Arbitraje. Presente y futuro

## 16/11/16. Tarde. LA PRÁCTICA DEL DICTAMEN PERICIAL.

**16,30 h** **LA VISTA ORAL. Pablo Iglesias Santonja, Arquitecto. Perito Judicial.**

La Sala de Vistas. Acceso. Distribución

Actitud del perito en el juicio. Preparación. Concentración

Expresión oral. Argumentación. Terminología. Comunicación

Prueba conjunta. Intervención con otros peritos

**18,00 h** **PAUSA**

**18,30 h** **LA PRUEBA PERICIAL DESDE EL PUNTO DE VISTA DEL JUEZ. César Zenón Calvé. Magistrado. Juzgado nº 19.Valencia.**

Interpretación del dictamen pericial por el Juez

Valoración jurídica del Dictamen pericial. Actitud del perito

Diligencias finales. La Sentencia

Tipos de recursos. La ejecución de sentencia

El Dictamen en ejecución de sentencia